

Собственникам многоквартирного дома

121433, г.Москва, Звенигородская, дом 8, корпус 1

от **Лихач Елены Александровны**

г. Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корп. 1, кв. 132

Уважаемые собственники

По итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Звенигородская, д. 8, корпус 1 от 28.09.2020 г. (далее – Протокол), собственниками приняты решения не по всем вопросам, указанным в повестке дня:

1) принято положительное решение по вопросу 4 о проведении работ по переустройству и перепланировке жилых помещений квартир 130, 131, 132, 133 корпуса 1, затрагивающих общее имущество дома;

2) по вопросу 5, касающегося компенсации собственником квартир 130-133 остальным собственникам за проведение работ, затрагивающих общее имущество дома, собственники согласовали:

5.1. отделку холлов первых этажей двух подъездов с обстановкой мебелью и отделкой лифтов;

5.2. перечисление на счет ТСЖ «На Филевской» недостающей суммы в размере 5 000 000 (пять миллионов) рублей для завершения ремонта паркинга под домом 8, корпус 1;

Решение по пункту 5.3. о перечислении 9 000 000 (девять миллионов) рублей на счет ТСЖ «На Филевской» для расходования в интересах собственников дома 8, корп.1, собственники не приняли. При отсутствии законного кворума (не менее 2/3 от всех собственников) по п.5.3. протокола ОСС перечисление денег на счет ТСЖ «На Филевской» в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации будет являться нарушением волеизъявления собственников помещений и считаться незаконным. В целях соблюдения интересов собственников и законодательства Собственник кв 130-133 перечислит деньги в размере 9 000 000 (девять миллионов) рублей после сбора не менее 2/3 голосов всех собственников дома, которые укажут на какой счет, в какие сроки осуществить перечисление.

Со своей стороны поддерживаю любую инициативу собственников дома в вопросе голосования по вопросу порядка и сроков перечисления суммы в размере 9 000 000 (девять миллионов) рублей.

Собственник квартир 130-133

05.10.2020 г.